



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W GLIWICACH
ul. Wrocławska 1, 44-100 Gliwice

Gliwice, 27 maja 2025 r.

Znak sprawy: MZ.52800.28.2025.2.DŻ

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 1443 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r., Nr 225, poz. 1934 z późn. zm.) w dniach:
od 22.05.2025 r. do 23.05.2025 r.

przez:

1. mł. kpt. mgr inż. Dawida Żyznowskiego – naczelnika wydziału kontrolno-rozpoznawczego; nr legitymacji służbowej 3808512,
2. ogn. mgr inż. Michaela Wieczorka – starszego technika sztabowego wydziału kontrolno-rozpoznawczego; nr legitymacji służbowej 9107072,

legitymujących się upoważnieniem Nr 84/2025, znak: MZ.52800.28.2025.1.DŻ z dnia 15.05.2025 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

budynek przedszkola zlokalizowany w Gliwicach przy ul. Okrzei 16.

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 8 ul. Stefana Okrzei 16 44-100 Gliwice	mgr Małgorzata Semik – dyrektor mgr Ewa Łabeńska-Cypcar – wicedyrektor

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
mgr Małgorzata Semik – dyrektor	mgr Ewa Łabeńska-Cypcar – wicedyrektor

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) postępowania z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2020 r., poz. 2065), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

[Handwritten signatures]

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Czynności kontrolno-rozpoznawcze podjęto w związku z pismem Komendy Wojewódzkie PSP Katowicach z dnia 23.04.2025 r. odnoszącym się do pisma z dnia 02.04.2025 r. w sprawie domniemanych nieprawidłowości w Przedszkolu przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 8 w Gliwicach przy ul. Okrzei 16.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1. budynek przedszkola zlokalizowany w Gliwicach przy ul. Okrzei 16.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Podmiotem odpowiedzialnym za stan ochrony przeciwpożarowej w obiekcie (podmiotem faktycznie władającym obiektem) jest Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 8, dla którego organem prowadzącym jest miasto Gliwice.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Przedszkole zlokalizowane jest w Gliwicach przy ulicy Stefana Okrzei 16 i stanowi integralną część budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 8 w Gliwicach. W ramach rozbudowy i przebudowy budynku szkoły w roku 2022 została utworzona na kondygnacji parteru część przedszkolna, obejmująca 6 oddziałów przedszkolnych. Obiekt przedszkola, będący przedmiotem czynności kontrolno-rozpoznawczy, stanowi odrębną strefę pożarową.

Podstawowe dane o obiekcie:

- Powierzchnia zabudowy: 1642 m²,
- powierzchnia wewnętrzna: 1510 m²,
- powierzchnia użytkowa: 1392,10 m²,
- kubatura: 6670,00 m³,
- wysokość hali: do 12 m,
- kondygnacje nadziemne: 1,
- kondygnacje podziemne: 0.

Ze względu na wysokość budynek został zaklasyfikowany do grupy obiektów niskich „N”.

Ze względu na sposób użytkowania obiekt zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II

Budynek wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej murowanej: ściany wewnętrzne i zewnętrzne murowane, stropodach żelbetowy jednospadowy, kryty membraną hydroizolacją. Budynek spełnia wymagania klasy „B” odporności pożarowej

Maksymalna liczba osób w budynku przedszkola wynosi 174.

Wyżej wymienione dane powzięto z Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

W trakcie kontroli nie ujawniono występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz materiałów mogących powodować zagrożenie wybuchem.

Ewakuacja w budynku prowadzona jest w kierunku oznakowanych drzwi wyjściowych (ewakuacyjnych). Z parteru zapewniono 7 oznakowanych wyjść ewakuacyjnych prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku. Drogi i wyjścia ewakuacyjne oznakowano zgodnie z PN-EN 7010:2012.

W trakcie kontroli ujawniono, że niektóre wyjścia ewakuacyjne prowadzące na przestrzeń otwartą pozostają zamknięte, zaś w ich pobliżu brak jest kluczy umożliwiających ich otwarcie. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez dyrekcję klucze znajdują się w salach zlokalizowanych przy danych wyjściach, ich rozmieszczenie jest znane personelowi, zaś organizacja ewakuacji (w tym otwieranie drzwi ewakuacyjnych) jest weryfikowana podczas okresowych ćwiczeń ewakuacyjnych. Niemniej jednak, kontrolujący zakwalifikowali te okoliczności jako zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji, co stanowi czynność zabronioną z zakresu ochrony przeciwpożarowej. W toku kontroli strona umieściła

przy wyjściach ewakuacyjnych skrzynki z kluczami, a miejsca ich lokalizacji oznakowano zgodnie z Polską Normą.

Droga pożarowa wymagana. Dojazd pożarowy do obiektu stanowią ulice Stefana Okrzei i Horsta Bienka oraz wewnętrzna droga pożarowa zakończona rozwiązaniem umożliwiającym zawrócenie pojazdu z cofaniem o długości nie większej niż 15 m.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla kontrolowanego obiektu wynosi 20 dm³/s. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowią hydranty zewnętrzne podziemne DN 80 usytuowane w odległości do 75 m od budynku oraz 3 hydranty wewnętrzne 25.

Okazano protokół badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych z dnia 23.05.2025 r. potwierdzający spełnienie wymogów w zakresie wydajności i ciśnienia dla hydrantów zewnętrznych zlokalizowanych przy ul. Okrzei 31 oraz przy ul. Horsta Bienka 7. Pomiaru zostały wykonane przez brygadę pogotowia wodociągowego PWiK, zaś protokół został podpisany przez kierownika działu eksploatacji sieci wodociągowej i systemów pomiarowych PWiK

3. Organizacja ochrony ppoż.

Kontrolowany okazał Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego, opracowaną przez mgr inż. Justynę Pyrkosz (nr upr. SIOPA/53/2021/1/43), a wdrożoną w dniu 02.09.2022 r. przez mgr Małgorzatę Semik Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 8 w Gliwicach. Dokument zaktualizowano w czerwcu 2023 r. przez mgr inż. Justynę Pyrkosz (nr upr. SIOPA/53/2021/1/43).

Kontrolowany okazał oświadczenia z czerwca 2023 r. potwierdzające między innymi zapoznanie z przepisami przeciwpożarowymi oraz ustaleniami instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego. Na dokumentach podpisała się Pani Daria Hepa-Trzuskowska (inspektor ochrony przeciwpożarowej, SIOPA/59/2022/3/16) – zgodnie z informacją przekazanymi przez stronę była to osoba prowadząca szkolenie.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnie czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w roku 2022 r. w zakresie – generalnie - oceny zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym. W wyniku kontroli Komendant Miejski PSP w Gliwicach wydał pozytywne stanowisko w zakresie w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym (nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń).

5. Czynności zabronione

W toku kontroli stwierdzono zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji.

W całym obiekcie przedszkola nie stwierdzono zastawiania lub utrudniania dostępu do urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, jak również innych okoliczności stanowiących czynności zabronione z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie ujawniono nieprawidłowości stanowiących elementy zagrożenia życia ludzi.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie ujawniono nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru.

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Kontrolowany budynek wyposażono w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- hydranty wewnętrzne 25 z węzem półsztywnym,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP).

Miejsca lokalizacji hydrantów wewnętrznych oraz przycisku uruchamiającego PWP oznakowano zgodnie z PN.

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

W toku czynności okazano następujące dokumenty:

- Protokół zadziałania przeciwpożarowego wyłącznika prądu z dnia 13.05.2025 r., - wyłącznik przeciwpożarowy prądu jest sprawny i nadaje się do dalszej eksploatacji. Badanie wykonał: Roman Muller (Nr G-1/E/033/646/21 Nr G-1/D/033/238/21 wydane przez SPE),
- Wyniki pomiarów natężenia oświetlenia awaryjnego z dnia 23.05.2025 r., potwierdzający sprawność instalacji, sporządził: Roman Muller (Nr G-1/E/033/646/21 Nr G-1/D/033/238/21 wydane przez SPE),
- Protokół badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych z dnia 02.09.2024 r. przez Michała Derewieckiego (ISKRON 2) (Nr upr. 101/2009 COMPACT PH22). Wewnętrzna sieć hydrantowa DN 25 rozmieszczona w obiekcie spełnia wymagania rozporządzenia MSWiA z 2010 r. i nadaje się do eksploatacji.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Kontrolowany lokal wyposażono w gaśnice pianowe SD 6x AB – 7 szt.. Zgodnie z kontrolkami na gaśnicach przegląd przeprowadził Michał Derewiecki (ISKRON 2) (Nr upr. 101/2009 COMPACT PH22) w dniu 02.08.2024 r. Okazano protokół nr 279/2024 z przeglądu technicznego i konserwacji okresowej sprzętu przeciwpożarowego, sporządzony przez Michała Derewieckiego. Zgodnie z tym dokumentem „sprzęt oddano w stanie gotowym do użycia (SPRAWNA)”. Miejsca usytuowania gaśnic oznakowano znakami zgodnymi z PN.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych – nie występują.

12. Wyposażenie obiektu w instalacje użytkowe

Obiekt wyposażony jest w następujące instalacje użytkowe:

- elektryczna,
- piorunochronna,
- wentylacji mechanicznej,
- wentylacji grawitacyjnej.

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Okazano następującą dokumentację w przedmiotowym zakresie:

- Protokoły z pomiarów ochronnych branży elektrycznej, w tym protokół badania rezystancji izolacji przewodów z dnia 25.05.2022 r. Pomiary wykonał Roman Muller (Nr G-1/E/033/646/21, Nr G-1/D/033/238/21 wydane przez SPE). Instalacja nadaje się do eksploatacji.
- Protokoły z badań urządzenia piorunochronnego z dnia 23.05.2022 r. oraz metryka urządzenia piorunochronnego. Pomiary wykonał Roman Muller (Nr G-1/E/033/646/21 Nr G-1/D/033/238/21 wydane przez SPE). Instalacja nadaje się do eksploatacji.
- Protokół pomiarów skuteczności wentylacji z dnia 10.01.2025 r., sporządzony przez mgr. inż. Arkadiusza Andrzejczaka (D-1/479/697/21, D-2/755/691/21, D-3/771/691/21).
- Protokół Nr 979382/2024 okresowej kontroli przewodów kominowych wykonanej przez Zbigniewa Handzlika Nr upr. 198/2005 z ustaleniem: Przewody kominowe są utrzymane w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	Podczas kontroli drzwi ewakuacyjne były zamknięte na klucz	☒ usunięto w trakcie kontroli
2.	Nie okazano aktualnego protokołu przeglądu awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.	☒ usunięto w trakcie kontroli

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami:

Na podstawie art. 41 Ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks Wykroczeń (Dz. U z 2023 r., poz. 2119 z późn. zm.) pouczone kontrolowanego o konieczności wyposażenia obiektu w wymagane urządzenia przeciwpożarowe, utrzymywania urządzeń przeciwpożarowych w stanie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej oraz zapewnienia osobom przebywającym w obiekcie odpowiednich warunków ewakuacji.

14. Inne ustalenia

W dniu 22.05.2025 r. podczas kontroli obecny był sekc. kdt. Damian Rybak.

15. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Kontrolowany nie wnosi uwag i zastrzeżeń do protokołu z czynności kontrolno – rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2 jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z ~~zastrzeżeniami~~. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

DYREKTOR
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 8
w Gliwicach

mgr Małgorzata Samit

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 8
ul. Stefana Okrzei 16
44-100 GLIWICE
tel./fax 32 731 02 42
NIP 6312658238, REGON 361138871

**Starszy Technik Sztabowy Wydziału
Kontrolno - Rozpoznawczego**

Wieczorek
ogr. mgr inż. Michael Wieczorek

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

**Naczelnik Wydziału
Kontrolno - Rozpoznawczego**

Żyżnowski
mł. kdt. mgr inż. Dawid Żyżnowski

